

OGÓLNE WARUNKI REALIZACJI USŁUG MONTAŻOWYCH (B2B)

(obowiązujące od 01.03.2025 r.)

§1. Zakres zastosowania

- Niniejsze Ogólne Warunki Realizacji Usług Montażowych („OWRUM”) mają zastosowanie do wszystkich umów zawieranych przez AH Hardt sp.j. („Wykonawca”) dotyczących:
 - montażu zewnętrznych systemów ochrony odgromowej (LPS)
 - wykonania systemów uziemień
 - pomiarów
 - dokumentacji powykonawczej
 - projektów technicznych w powyższym zakresie
- OWRUM stosuje się wyłącznie do podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.
- OWRUM stanowią integralną część każdej oferty, zamówienia i umowy, chyba że strony postanowią inaczej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§2. Charakter instalacji i zakres odpowiedzialności

- Instalacja odgromowa ogranicza ryzyko skutków wyładowań atmosferycznych, lecz nie eliminuje go całkowicie.
- Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek:
 - bezpośredniego uderzenia pioruna
 - zjawisk towarzyszących wyładowaniom atmosferycznym
 - przebieg
 - działania sił natury o charakterze nadzwyczajnym
- Wykonawca odpowiada wyłącznie za prawidłowe wykonanie prac w zakresie objętym umową.
- Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności solidarniej z innymi wykonawcami ani za elementy nieobjęte zakresem jego prac.

§3. Dokumentacja i projekt

- Jeżeli dokumentację dostarcza Zamawiający, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za jej błędy, braki ani niezgodności.
- Wykonawca nie odpowiada za skutki zastosowania rozwiązań wskazanych przez Zamawiającego.
- Wykonawca nie pełni funkcji generalnego wykonawcy robót budowlanych, chyba że wyraźnie wskazano inaczej w umowie.

§4. Obowiązki Zamawiającego

- Zamawiający zobowiązany jest do:
 - Zapewnienia dostępu do frontu robót
 - Zapewnienia bezpiecznych warunków pracy
 - Koordinacji międzybranżowej
 - Zapewnienia, że konstrukcja obiektu umożliwia montaż systemu
 - Niezwłocznego zbadania instalacji po odbiorze.
- Wykonawca nie odpowiada za:
 - szczelność pokrycia dachowego
 - wady konstrukcyjne
 - hydroizolację
 - działania innych wykonawców

§5. Odbiór i zgłaszanie wad

- Odbiór następuje na podstawie protokołu.
- Zamawiający zobowiązany jest zbadać instalację niezwłocznie po jej wykonaniu
- Wady jawne muszą zostać zgłoszone w terminie 7 dni od odbioru
- Wady ukryte muszą zostać zgłoszone w terminie 14 dni od ich wykrycia
- Brak zgłoszenia w powyższych terminach powoduje utratę roszczeń w zakresie dopuszczalnym przez prawo

§6. Gwarancja

- Wykonawca udziela gwarancji na okres 24 miesięcy od podpisania protokołu odbioru, o ile umowa nie stanowi inaczej.
- Gwarancja obejmuje wyłącznie wady wynikające z nieprawidłowego wykonania prac przez Wykonawcę.
- Gwarancja nie obejmuje:

- uszkodzeń mechanicznych
 - ingerencji osób trzecich
 - modyfikacji instalacji
 - działania czynników nadzwyczajnych
 - braku wymaganych przeglądów
4. Warunkiem utrzymania gwarancji jest wykonywanie okresowych przeglądów zgodnie z:
- obowiązującymi przepisami prawa
 - normami technicznymi
 - niniejszymi OWRUM
 - właściwymi Ogólnymi Warunkami Gwarancji B2B AH Hardt sp.j.
5. Jakakolwiek ingerencja w instalację przez podmioty trzecie powoduje utratę gwarancji.
-

§7. Wyłączenie rękojmi

W relacjach pomiędzy przedsiębiorcami wyłącza się odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi w najszerszym dopuszczalnym przez prawo zakresie.

§8. Odpowiedzialność

1. Łączna odpowiedzialność Wykonawcy – niezależnie od podstawy prawnej – ograniczona jest do 100% wynagrodzenia netto za zakres prac, którego dotyczy roszczenie.
 2. Odpowiedzialność Wykonawcy ograniczona jest wyłącznie do szkody rzeczywistej.
 3. Wyłącza się odpowiedzialność za:
 - utracone korzyści
 - przestoje produkcyjne
 - utratę danych
 - szkody pośrednie
 - kary umowne nałożone przez osoby trzecie
 4. Odpowiedzialność Wykonawcy nie może przekroczyć limitu wynikającego z posiadanego ubezpieczenia OC.
-

§9. Płatności

1. Zgłoszenie wady nie uprawnia Zamawiającego do wstrzymania płatności.
 2. Niedopuszczalne jest potrącanie kar umownych bez prawomocnego rozstrzygnięcia lub pisemnego uznania przez Wykonawcę.
-

§10. Siła wyższa

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub opóźnienie wynikające z działania siły wyższej.

§11. Prawo właściwe

1. Prawem właściwym jest prawo polskie.
2. Wszelkie spory rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Wykonawcy.